



RECEP TAYYIP
ERDOĞAN
ÜNİVERSİTESİ

KAMULA TIRMA AKI SÜREC

Döküman No:	Y TDB. A.0001
İlk Yayın Tarihi:	12.07.2019
Revizyon Tarihi:	
Revizyon No:	
Sayfa:	1/1

SÜREÇ NO	AKI SÜREC	Uygun	Uygun Değil	DÖNÜLECEK SÜREÇ ADIMI	SORUMLULAR	LG L MEVZUATYASAYÖ NETMEL K/D OKÜMAN (vb.)
1	Kamula tırma Ba lama Kararının Alınması	↓			Rektör	
2	Kamula tırma Planının Hazırlanması	↓			Yapı leri ve Teknik Daire Ba kanlı ı	Büyük Ölçekli Haritaların Yapım Yönetmeli i
3	Kamu Yararı Kararının Alınması	↓			Üniversite Yönetim Kurulu	2942 sayılı Kanunun 5. Md.
4	Tapu Kayıtlarının Çıkartılması ve Tapu Kütü üne Kamula tırma erhi Konulması	↓			Yapı leri ve Teknik Daire Ba kanlı ı İlgili Personeli	2942 sayılı Kanunu
5	Nüfus Kayıtlarının Çıkartılması ve Adres Bilgilerine Ula ılması.	↓			Yapı leri ve Teknik Daire Ba kanlı ı İlgili Personeli	2942 sayılı Kanunu
6	Belediye, Kamu Kurulu ları ve Emlak Ofislerinden Kamula tırma Bedeli verilerinin toplanması.	↓			Yapı leri ve Teknik Daire Ba kanlı ı İlgili Personeli	2942 sayılı Kanunu
7	Kıymet Takdiri ve Uzla ma Komisyonlarının Kurulması.	↓			Yapı leri ve Teknik Daire Ba kanlı ı	2942 sayılı Kanunu
8	Kıymet Takdir Komisyonunca Kamula tırma Bedelinin Belirlenmesi.	↓			İlgili Kıymet Takdiri ve Uzla ma Komisyonu	2942 sayılı Kanunu
9	Tapu Maliklerine Kamula tırma Bedeli için Uzla mayaya Davet Edilmesi.	↓			Yapı leri ve Teknik Daire Ba kanlı ı İlgili Personeli	2942 sayılı Kanunu
10	Uzla ma Komisyonunca Kıymet Takdir Komisyonun Belirledi i Bedeli A mamak Üzere Tapu Malikleri ile Uzla ma Yapılması.	↓	→	10.1	Uzla ma Komisyonu	2942 sayılı Kanunu
10.1	Uzla ma Sa lanmaması Durumunda; Uzla mazlık Tutana ı Düzenlenir ve Kamula tırma Evrakları ile Birlikte Asliye Hukuk Mahkemesine Kamula tırma Bedelinin Tespiti ve Tescil Davası Açılır. Dava Sonuçlanması ile Tapuda Tescil lemi Sa lanır ve Kamula tırma Bedeli Mahkeme Kararı ile Tapu Malikleri adına Bankaya Yatırılır.					



RECEP TAYYIP
ERDOĞAN
UNİVERSİTESİ

KAMULA TIRMA AKI SÜREC

Döküman No:	Y TDB. A.0001
İlk Yayın Tarihi:	12.07.2019
Revizyon Tarihi:	
Revizyon No:	
Sayfa:	2/2

11	Uzlaşma Sa lanması Durumunda Uzlaşma Tutana ı Düzenlenir ve Tapu Tescili için Kamula tırma Evrakları Tapu Müdürlü üne Gönderilir.	☑			Yapı leri ve Teknik Daire Başkanlığı İlgili Personeli ve Uzlaşma Komisyonu	2942 sayılı Kanunu
----	---	---	--	--	--	--------------------

HAZIRLAYAN

...../...../.....

Birim Kalite Komisyonu

MZA

ONAYLAYAN

...../...../.....

Daire Başkanı

MZA