

 RECEP TAYYİP ERDOĞAN ÜNİVERSİTESİ	TRAMPA YOLU İLE KAMULAŞTIRMA İŞ AKIŞ SÜRECİ	Döküman No:	YİTDB.İA.0003
		İlk Yayın Tarihi:	12.07.2019
		Revizyon Tarihi:	
		Revizyon No:	
		Sayfa:	1/1

SÜREÇ NO	İŞ AKIŞ SÜRECİ	Uygun	Uygun Değil	DÖNÜLECEK SÜREÇ ADIMI	SORUMLULAR	İLGİLİ MEVZUATYASAYÖ NETMELİK/D OKÜMAN (vb.)
1	Trampa Yolu İle Kamulaştırmaya Başlama Kararının Alınması	↓			Rektör	
2	Trampa Yolu İle Kamulaştırma Planının Hazırlanması	↓			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Büyük Ölçekli Haritaların Yapım Yönetmeliği
3	Üniversitenin trampa yolu ile kamulaştırmaya başlama kararının alınması ve Cumhurbaşkanlığının 2018/8 sayılı Genelgesi gereği Üniversitede oluşturulan komisyondan karar alınması	↓			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	Cumhurbaşkanlığı'nın 2018/8 sayılı Genelgesi
4	Kamu Yararı Kararının Alınması	↓			Üniversite Yönetim Kurulu	2942 sayılı Kanunun 26. Md.
5	Tapu Kayıtlarının Çıkarılması ve Tapu Kütüğüne Kamulaştırma Şerhi Konulması	↓			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı İlgili Personeli	2942 sayılı Kanunu
6	Belediye, Kamu Kuruluşları ve Emlak Ofislerinden Kamulaştırma Bedeli verilerinin toplanması.	↓			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı İlgili Personeli	2942 sayılı Kanunu
7	Kıymet Takdiri ve Uzlaşma Komisyonlarının Kurulması.	↓			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı	2942 sayılı Kanunu
8	Kıymet Takdir Komisyonunca Kamulaştırma Bedelinin Belirlenmesi.	↓			İlgili Kıymet Takdiri ve Uzlaşma Komisyonu	2942 sayılı Kanununun 26. Md.
9	Trampa yapılacak taşınmazların Tapu Maliki ile Üniversite Uzlaşma Komisyonu Kamulaştırma Bedeline göre trampa yapılması uygunluğuna karar verilmesi ve tutanak altına alınması	↓	→	9.1	Uzlaşma Komisyonu/ İlgili Asliye Hukuk Mahkemeleri	2942 sayılı Kanununun 26. Md.
9.1	Uzlaşma sağlanmaması durumunda 2942 sayılı kamulaştırma Kanununun 10. Maddesi gereği Kamulaştırma Bedelinin Tespiti ve Tescilli Davası yoluna gidilerek kamulaştırma sürecine geçiş yapmak gerekir.					
10	Trampa yapılacak taşınmazların kamu yararı gereği evrakları ile birlikte tapu müdürlüğüne başvurarak tapu tescilinin sağlanması.	☑			Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı/ İlgili Tapu Müdürlüğü	2942 sayılı Kanunu

HAZIRLAYAN/...../..... Birim Kalite Komisyonu İMZA	ONAYLAYAN/...../..... Daire Başkanı İMZA
---	---