



RECEP TAYYIP
ERDOĞAN
ÜNİVERSİTESİ

YAPI DENETİM AKI SÜRECİ

Döküman No:	Y TDB. A.0006
İlk Yayın Tarihi:	12.07.2019
Revizyon Tarihi:	
Revizyon No:	
Sayfa:	1/1

SÜREÇ NO	AKI SÜRECİ	Uygun	Uygun Değil	DÖNÜLECEK SÜREÇ ADIMI	SORUMLULAR	LG L MEVZUATYASAYÖ NETMEL K/D OKUMAN (vb.)
1	Yapım işi sözleşmesi imzalandıktan sonra harcama yetkilisi tarafından yapı denetim görevlisi/görevlileri görevlendirilir.	↓			Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı	4734 sayılı Kanun /Yapım İleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği /Yapım İleri Genel artnamesi
2	Görevlendirilen kişilere kontrol görevi (yapı denetim) bildirilir.	↓			Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı	4734 sayılı Kanun /Yapım İleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği /Yapım İleri Genel artnamesi
3	Yapım denetim görevlileri yapım işinin yer teslimini yapılarak tutanak altına alınır. Bir nüshası da yükleniciye verilir.	↓			Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı /Yapı Denetim Görevlileri /Yüklenici	Yapım İleri Genel artnamesi /Yapım İş Sözleşmesi
4	İnşaat başlamadan önce yapının inşaat ruhsat işlemleri tamamlanır.	↓			Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı /Yapı Denetim Görevlileri /Yüklenici	İnşaat Mevzuatı
5	Yapı Denetim Görevlileri yapım işinin sözleşmesinde belirtilen belgeleri (İnşaat programı, all risk sigorta, teknik personel taahhütnamesi) temin eder.	↓			Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı /Yapı Denetim Görevlileri /Yüklenici	4734 sayılı Kanun /Yapım İleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği /Yapım İleri Genel artnamesi
6	Yapı Denetim Görevlileri yapım işinin başlangıcından bitimine kadar yapıyla ilgili kendi alanlarına giren kısımlara ait her türlü yapı denetim görevini ifa eder.	↓			Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı /Yapı Denetim Görevlileri /Yüklenici	4734 sayılı Kanun /Yapım İleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği /Yapım İleri Genel artnamesi
7	Yapım işinin %95'lik kısmı tamamlanması ile birlikte ve yapının inşaat tarafından kullanılmasında bir engel olmaması durumunda yapı geçici kabule hazır hale gelmiş olur.	↓	→	7.1	Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı /Yapı Denetim Görevlileri /Yüklenici	4734 sayılı Kanun /Yapım İleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği /Yapım İleri Genel artnamesi
7.1	Yapı Denetim Görevlilerince inşaat geçici kabule hazır olmadığı tespit edilmesi halinde yüklenicinin dilekçesi reddedilir.					



RECEP TAYYIP
ERDOĞAN
UNİVERSİTESİ

YAPI DENETİM AKI SÜRECİ

Döküman No:	Y TDB. A.0006
İlk Yayın Tarihi:	12.07.2019
Revizyon Tarihi:	
Revizyon No:	
Sayfa:	2/2

8	Yapı Denetim Görevlileri tarafından yapılan denetimden sonra geçici kabule hazır olan yapının Yapım İleri Geçici Kabul Teklif Belgesi düzenlenir.	☑	Yapı İleri ve Teknik Daire Başkanı / Yapı Denetim Görevlileri / Yüklenici	4734 sayılı Kanun / Yapım İleri Muayene ve Kabul Yönetmeliği / Yapım İleri Genel artnamesi
---	---	---	---	--

HAZIRLAYAN

...../...../.....

Birim Kalite Komisyonu

MZA

ONAYLAYAN

...../...../.....

Daire Başkanı

MZA